



## **HONORAIRES DE VENTE (TTC) au 01/01/2026**

### **IMMOBILIER TRADITIONNEL ANCIEN (Maisons, Appartements, terrains et Garages)**

| TYPE DE MANDAT  | MONTANT TOTAL DE LA TRANSACTION |                   |                   |                  |                |
|---|---------------------------------|-------------------|-------------------|------------------|----------------|
|   | 0 - 100 000 €                   | 100 001-250 000 € | 250 001-400 000 € | 400 001-500 000€ | + de 500 000 € |
| Mandat Non Exclusif                                   | 9% Maximum                      | 7% maximum        | 6% maximum        | 5% maximum       | 4% maximum     |
| Mandat Expert Exclusif                                | 9% Maximum                      | 7% maximum        | 6% maximum        | 5% maximum       | 4% maximum     |
| Mandat Expert Equitable<br>50% acquéreur /50% vendeur | 9% Maximum                      | 7% maximum        | 6% maximum        | 5% maximum       | 4% maximum     |
|   |                                 |                   |                   |                  |                |

***Mandat avec honoraires à la charge de l'acquéreur calculé sur prix net vendeur sauf convention contraire et sauf Mandat Expert équitable (Honoraire partagés entre acquéreurs et vendeurs)***

***Pour les mandats reçus en délégation par un confrère, le taux d'honoraires appliqué est celui du confrère  
Pour les programmes neufs, c'est le promoteur/constructeur qui décide et impose son % de commissionnement***

### **HONORAIRES SUR TRANSACTIONS DE FONDS DE COMMERCE, MURS COMMERCIAUX ET CESSIONS D'ENTREPRISES** **10% Hors Taxes du prix de vente net vendeur soit 12% TTC Maximum**

R&G IMMOBILIER – 71 Rue Henri Matisse – 83500 LA SEYNE SUR MER  
Tél 04 98 00 28 40 ou 06 26 94 12 45 – [rg.immobilier@wanadoo.fr](mailto:rg.immobilier@wanadoo.fr)

SARL au capital de 8000 € - N° Siret 450 916 036 00012 - Code APE 5831Z - n°TVA : FR88450916036 - RCS 450 916 036 R.C.S. Toulon

**HONORAIRES DE GESTION IMMOBILIERE**  
**(A la charge du Mandant – Taux de TVA en vigueur 20%)**

**HONORAIRES DE GESTION COURANTE**

**5,00 % Hors Taxes, soit 6,00 % TTC Maximum calculé sur les encaissements charges comprises**

**HONORAIRES DE GESTION SAISONNIERE**

**20% TTC Maximum calculés sur loyers nets propriétaires avec minimum de 60 euros TTC /semaine louée**

**HONORAIRES COMPLEMENTAIRE (A la demande expresse du Mandant)**

**Autres prestations : Nous consulter pour établissement du devis**

**HONORAIRES DE LOCATION IMMOBILIERE - (Taux de TVA en vigueur 20%)**

**HONORAIRES TTC, au Taux actuel de TVA à la charge du propriétaire bailleur et locataire :**

**Honoraires de visite, de constitution du dossier du locataire et de rédaction du bail : 10 euros TTC/m<sup>2</sup>**

**Honoraires de réalisation de l'état des lieux d'entrée : 3 euros TTC/m<sup>2</sup>**

**Honoraires d'entremise et de négociation pour le bailleur : Offert**

**Le montant TTC imputé au locataire ne peut excéder celui imputé au bailleur  
et demeure inférieur ou égal à un plafond fixé par voie réglementaire.**