



AGENCE DE COURÇON

TRANSACTIONS IMMOBILIÈRES - GESTION - LOCATIONS - SYNDIC – EXPERTISES

HONORAIRES DE VENTE au 1^{er} janvier 2026 (Inclus dans les prix affichés à la charge du vendeur)

	Mandat simple	Mandat exclusif et semi exclusif
Pour un bien mis en vente entre 0€ et 50 000€	5000€	4 200€
Pour un bien mis en vente entre 50 001€ et 80 000€	7000€	6 000€
Pour un bien mis en vente entre 80 001€ et 120 000€	8000€	7 000€
Pour un bien mis en vente entre 120 001€ et 150 000€	9000€	8 000€
Pour un bien mis en vente entre 150 001€ et 200 000€	10 000€	8 500€
Pour un bien mis en vente entre 200 001€ et 230 000€	11 000€	9 500€
Pour un bien mis en vente entre 230 001€ et 260 000€	12 000€	10 000€
Pour un bien mis en vente entre 260 001€ et 290 000€	13 000€	11 000€
Pour un bien mis en vente entre 290 001€ et 320 000€	14 000€	12 000€
Pour un bien mis en vente entre 320 001€ et 350 000€	15 000€	13 000€
Pour un bien mis en vente entre 350 001€ et 390 000€	20 000€	18 000€
Pour un bien mis en vente entre 390 001€ et plus	5 %	4 %

HONORAIRE DE LOCATION

Locataire :

-Prestation de visite du preneur, constitution de son dossier et rédaction du bail :

Un loyer ou 8,07€ du m² zone non tendue / 10,09€ du m² zone tendue (Au plus avantageux pour le locataire)

-Etablissement de l'état des lieux d'entrée : **3€ du m²**

Propriétaire :

-Entremise, négociation, visite, rédaction de bail : **Un loyer ou 8,07€ du m² zone non tendue / 10,09€ du m² zone tendue**

-Réalisation état des lieux entrée : **3€ du m²**

Tél. : 05 79 80 97 60

34 GRANDE RUE 17170 COURÇON courcon@arthurimmo.com

www.maraispoitevin-arthurimmo.com