



2023

REIMS CENTRE TRANSACTIONS IMMOBILIERES - GESTION - LOCATION - EXPERTISE

Services transactions montant en euros TTC comprenant 20%de TVA				
	Mandat simple	Mandat Expert Equitable		Mandat exclusif
Montant du mandat net vendeur		Vendeur	Acquéreur	
De 0€ à 15000€	1800	750	750	1500
15000€- 30000€	2800	1100	1100	2200
30001 - 45000€	4800	2200	2200	4400
45001 - 65000€	6300	2850	2850	5700
65001 - 85000€	7400	3400	3400	6800
85001 - 100000€	8600	3900	3900	7800
100001 - 180000€	10500	4900	4900	9800
180001 - 240000€	12900	5900	5900	11800
240001 - 260000€	14200	6600	6600	13200
260001€ et plus	5.5% TTC	2,5%ttc	2,5%ttc	5% TTC
<b>Achat neuf et défiscalisation</b>	Prix direct promoteur			
<b>Avis de valeur</b>	99€ TTC + déplacement			

<b>Mise en location*</b> Visites et déplacements – Publicités - Etude de solvabilité - Rédaction du bail et état des lieux d'entrée.	60% du loyer hors charges TTC  Pladond des honoraires de 8€/m2 et 3€/m2 pour l'état des lieux.
--	--

<b>Gestion :</b> Quittance, espace en ligne, règlement mensuel, état des lieux de sorties	6% HT soit 7.2% TTC des encaissements avec un minimum de 12€HT soit 14.40 € TTC
<b>GLI</b> (garantie des loyers impayés)	2,1% TTC des encaissements