



## **BAREME DES HONORAIRE MAXIMUM DE TRANSACTION**

### **(Honoraire à la charge de l'acquéreur)**

**Tranche de 0 à 50.000 € : 3.333,33 € HT soit 4.000 € TTC (minimum de perception)**

**Tranche de 50.001 € à 100.000 € : 3,33% HT soit 4% TTC (sur la fraction supérieure à 50.000 €)**

**Tranche de 100.001 € à 150.000 € : 2,50% HT soit 3% TTC (sur la fraction supérieure à 100.000 €)**

**Tranche au-delà de 150.000 € : 1,66% HT soit 2% TTC (sur la fraction supérieure à 150.000 €)**

## **BAREME DES HONORAIRE MAXIMUM DE LOCATION**

### **Bail d'habitation**

**Prestations liées à la visite des lieux, la constitution du dossier et la rédaction du bail :**

- A la charge du locataire : 350 € TTC\*
- A la charge du bailleur : 350 € TTC

*\* Dans la limite de 8,07€/m<sup>2</sup> de la surface habitable pour le locataire.*

**Etat des lieux d'entrée à frais partagés entre locataire et bailleur :**

- Superficie inférieure à 50m<sup>2</sup> : 200 TTC
- Entre 51 et 150m<sup>2</sup> : 250 € TTC
- Au-delà de 150m<sup>2</sup> : 290 € TTC

*Dans la limite de 3,03€/m<sup>2</sup> de la surface habitable pour le locataire.*