

HONORAIRES DE TRANSACTION TTC A LA CHARGE DU VENDEUR

Au 1^{er} Décembre 2025

| | Mandat SANS exclusivité | Mandat exclusif | Mandat expert équitable* |
|-------------------------------|-------------------------|-----------------|--------------------------|
| De 0€ à 30 000€ | 4 000€ TTC | 4 000€ TTC | 4 000€ TTC |
| De 30 001€ à 60 000€ | 5 000€ TTC | 5 000€ TTC | 5 000€ TTC |
| De 60 001€ à 100 000€ | 6 000€ TTC | 6 000€ TTC | 6 000€ TTC |
| De 100 001€ à 150 000€ | 7% TTC | 7% TTC | 7% TTC |
| De 150 001€ à 200 000€ | 6.5% TTC | 6.5% TTC | 6.5% TTC |
| De 200 001€ à 260 000€ | 6% TTC | 6% TTC | 6% TTC |
| Au-dessus de 260 001€ | 5% TTC | 5% TTC | 5% TTC |

Ces honoraires s'entendent TVA 20% comprise

ARTHURIMMO.COM LA MAISON REVEL
SARL RL IMMOBILIER au capital de 2500€
2 Av Alsace Lorraine 09300 LAVELANET
SIREN 941741852 - RCS FOIX –

Carte Pro T n°CPI090120250000000001 délivrée par la CCI de l'Ariège

Garantie financière : SO.CA.F. 26 Av de Suffren 75015 PARIS 15

RCP : MMA 160 Rue Henri Champion 72100 LE MANS

HONORAIRES DE LOCATION TTC

Au 1^{er} Décembre 2025

| Honoraires TTC à la charge du LOCATAIRE | Honoraires TTC à la charge du BAILLEUR |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"> - Honoraires de visite : 3€/m² de surface habitable - Constitution de dossier du locataire et rédaction du bail : 3€/m² de surface habitable - Etat des lieux d'entrée et de sortie : 3€/m² de surface habitable <p>Dans la limite d'un mois de loyer hors charge</p> | <ul style="list-style-type: none"> - Honoraires d'entremise, de négociation, de visites : 3€/m² de surface habitable - Constitution de dossier du locataire et rédaction du bail : 3€/m² de surface habitable - Etat des lieux d'entrée et de sortie : 3€/m² de surface habitable <p>Dans la limite d'un mois de loyer hors charge</p> |

HONORAIRES DE GESTION LOCATIVE TTC

Au 1^{er} Décembre 2025

| Gestion COMPLETE | Gestion COMPLETE + Garantie Loyers Impayés |
|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"> - Appels de loyers envoyés chaque mois par mail ou voie postale - Quittancement mensuel du locataire - Versement mensuel des loyers par virement automatique au bailleur - Envoi mensuel d'un rapport de gérance par mail ou voie postale - Augmentations annuelles de loyer selon la législation en vigueur - Régularisation des charges - Paiement des charges au syndic - Suivi technique - Commandes et paiement des fournisseurs et professionnels compétents <p>7% TTC du loyer + charges A partir de 4 lots : 6% TTC du loyer + charges A partir de 10 lots : 5% TTC du loyer + charges (Au taux actuel de la TVA)</p> | <p>Tous les services de la gestion +</p> <p>GLI de GALIAN</p> <p>Comprend :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Garantie des loyers et charges impayés, avec indemnités d'occupation des lieux, honoraires d'avocats et d'huissier de procédure d'expulsion, frais de recouvrement - Garantie des détériorations immobilières - Garantie protection juridique |
| | <p>Honoraires de gestion +</p> <p>GARANTIE LOYERS IMPAYES : 2.5% TTC du Loyer + charges (Au taux actuel de la TVA)</p> |

En sus, l'aide à la déclaration fiscale : offert € TTC

ARTHURIMMO.COM LA MAISON REVEL

SARL RL IMMOBILIER au capital de 2500€

2 Av Alsace Lorraine 09300 LAVELANET

SIREN 941741852 - RCS FOIX –

Carte Pro T n°CPI090120250000000001 délivrée par la CCI de l'Ariège

Garantie financière : SO.CA.F. 26 Av de Suffren 75015 PARIS 15

RCP : MMA 160 Rue Henri Champion 72100 LE MANS

HONORAIRES ESTIMATIONS

Au 1^{er} décembre 2025

| Estimation avec rapport écrit | Estimation commerciale |
|-------------------------------|------------------------|
| 180€ TTC | Gratuite |

TARIF DES EXPERTISES IMMOBILIERES TTC

Au 1^{er} décembre 2025

| Typologie | Studio | T2 | T3 | T4 | T5 | Autre* |
|-------------|--------|----|----|----|----|-----------|
| Appartement | | | | | | SUR DEVIS |
| Maison | | | | | | |

* : propriétés, château, nombreuses dépendances...