



ARTHURIMMO.COM / AGENCE LA MAISON REVEL

Tél. : 05 31 61 55 90

44, Rue de Vaure – 31250 REVEL

lamaisonrevel@arthurimmo.com

TRANSACTIONS IMMOBILIÈRES - GESTION - LOCATIONS - EXPERTISES

## HONORAIRES DE TRANSACTION TTC A LA CHARGE DU VENDEUR

Au 1<sup>er</sup> Décembre 2025

	Mandat SANS exclusivité	Mandat exclusif	Mandat expert équitable*
De 0€ à 30 000€	4 000€ TTC	4 000€ TTC	4 000€ TTC
De 30 001€ à 60 000€	5 000€ TTC	5 000€ TTC	5 000€ TTC
De 60 001€ à 100 000€	6 000€ TTC	6 000€ TTC	6 000€ TTC
De 100 001€ à 150 000€	7% TTC	7% TTC	7% TTC
De 150 001€ à 200 000€	6.5% TTC	6.5% TTC	6.5% TTC
De 200 001€ à 260 000€	6% TTC	6% TTC	6% TTC
Au-dessus de 260 001€	5% TTC	5% TTC	5% TTC

**Ces honoraires s'entendent TVA 20% comprise**

ARTHURIMMO.COM LA MAISON REVEL

SARL RL IMMOBILIER au capital de 2500€

2 Av Alsace Lorraine 09300 LAVELANET

SIREN 941741852 - RCS FOIX –

Carte Pro T n°CPI09012025000000001 délivrée par la CCI de l'Ariège

Garantie financière : SO.CA.F. 26 Av de Suffren 75015 PARIS 15

RCP : MMA 160 Rue Henri Champion 72100 LE MANS



## HONORAIRES DE LOCATION TTC

Au 1<sup>er</sup> Décembre 2025

Honoraires TTC à la charge du LOCATAIRE	Honoraires TTC à la charge du BAILLEUR
<ul style="list-style-type: none"><li>- <b>Honoraires de visite</b> : 3€/m<sup>2</sup> de surface habitable</li><li>- <b>Constitution de dossier du locataire et rédaction du bail</b> : 3€/m<sup>2</sup> de surface habitable</li><li>- <b>Etat des lieux d'entrée et de sortie</b> : 3€/m<sup>2</sup> de surface habitable</li></ul> <b>Dans la limite d'un mois de loyer hors charge</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- <b>Honoraires d'entremise, de négociation, de visites</b> : 3€/m<sup>2</sup> de surface habitable</li><li>- <b>Constitution de dossier du locataire et rédaction du bail</b> : 3€/m<sup>2</sup> de surface habitable</li><li>- <b>Etat des lieux d'entrée et de sortie</b> : 3€/m<sup>2</sup> de surface habitable</li></ul> <b>Dans la limite d'un mois de loyer hors charge</b>

## HONORAIRES DE GESTION LOCATIVE TTC

Au 1<sup>er</sup> Décembre 2025

Gestion COMPLETE	Gestion COMPLETE + Garantie Loyers Impayés
<ul style="list-style-type: none"><li>- <b>Appels de loyers</b> envoyés chaque mois par mail ou voie postale</li><li>- <b>Quittancement mensuel</b> du locataire</li><li>- <b>Versement mensuel</b> des loyers par virement automatique au bailleur</li><li>- <b>Envoi mensuel</b> d'un rapport de gérance par mail ou voie postale</li><li>- <b>Augmentations annuelles</b> de loyer selon la législation en vigueur</li><li>- <b>Régularisation des charges</b></li><li>- <b>Païement des charges au syndic</b></li><li>- <b>Suivi technique</b></li><li>- <b>Commandes et paiement des fournisseurs et professionnels compétents</b></li></ul>	<p><b>Tous les services de la gestion</b> + <b>GLI de GALIAN</b></p> <p>Comprend :</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- <b>Garantie des loyers et charges impayés</b>, avec indemnités d'occupation des lieux, honoraires d'avocats et d'huissier de procédure d'expulsion, frais de recouvrement</li><li>- <b>Garantie des détériorations immobilières</b></li><li>- <b>Garantie protection juridique</b></li></ul>
<p><b>7% TTC du loyer + charges</b> <b>A partir de 4 lots :</b> <b>6% TTC du loyer + charges</b> <b>A partir de 10 lots :</b> <b>5% TTC du loyer + charges</b> <b>(Au taux actuel de la TVA)</b></p>	<p><b>Honoraires de gestion</b> + <b>GARANTIE LOYERS IMPAYES : 2.5% TTC du Loyer + charges</b> <b>(Au taux actuel de la TVA)</b></p>

En sus, l'aide à la déclaration fiscale : offert € TTC

ARTHURIMMO.COM LA MAISON REVEL

SARL RL IMMOBILIER au capital de 2500€

2 Av Alsace Lorraine 09300 LAVELANET

SIREN 941741852 - RCS FOIX –

Carte Pro T n°CPI09012025000000001 délivrée par la CCI de l'Ariège

Garantie financière : SO.CA.F. 26 Av de Suffren 75015 PARIS 15

RCP : MMA 160 Rue Henri Champion 72100 LE MANS



ARTHURIMMO.COM / AGENCE LA MAISON REVEL

Tél. : 05 31 61 55 90

44, Rue de Vaure – 31250 REVEL

lamaisonrevel@arthurimmo.com

TRANSACTIONS IMMOBILIÈRES - GESTION - LOCATIONS - EXPERTISES

## HONORAIRES ESTIMATIONS

Au 1<sup>er</sup> décembre 2025

Estimation avec rapport écrit	Estimation commerciale
180€ TTC	Gratuite

## TARIF DES EXPERTISES IMMOBILIERES TTC

Au 1<sup>er</sup> décembre 2025

Typologie	Studio	T2	T3	T4	T5	Autre*
Appartement	SUR DEVIS					
Maison						

\* : propriétés, château, nombreuses dépendances...

ARTHURIMMO.COM LA MAISON REVEL

SARL RL IMMOBILIER au capital de 2500€

2 Av Alsace Lorraine 09300 LAVELANET

SIREN 941741852 - RCS FOIX –

Carte Pro T n°CPI09012025000000001 délivrée par la CCI de l'Ariège

Garantie financière : SO.CA.F. 26 Av de Suffren 75015 PARIS 15

RCP : MMA 160 Rue Henri Champion 72100 LE MANS