



BAREME HONORAIRES

TRANSACTION *

PRIX DE VENTE TTC	HONORAIRES AGENCE TTC MONTANT MAXIMUM
Jusqu'à 30 000 €	Forfait 3 500 €
De 30 001 € à 50 000 €	9,5 %
De 50 001 € à 70 000 €	8,5 %
De 70 001 € à 110 000 €	8 %
De 110 001 € à 210 000 €	7,5 %
De 210 001 € à 300 000 €	7 %
De 300 001 € à 340 000 €	6,5 %
De 340 001 € à 450 000 €	6 %
Plus de 450 001 €	5,5 %

« Chez Arthurimmo.com une bonne transaction c'est quand tout le monde est satisfait »

* honoraires charge vendeur



BAREME HONORAIRES

LOCATION :

Prix au mètre carré de surface habitable concernant les honoraires de **visite, de constitution du dossier du locataire et de rédaction du bail** : 8 € TTC

Prix au mètre carré de surface habitable concernant les honoraires de **réalisation de l'état des lieux** : 3 € TTC

Honoraires à la charge du locataire

Honoraires de visite, de constitution du dossier du locataire et de rédaction du bail	8 € / m ² TTC
Honoraires de réalisation de l'état des lieux	3 € / m ² TTC

Honoraires à la charge du bailleur

Honoraires de visite, de constitution du dossier du locataire et rédaction du bail	8 € / m ² TTC
Honoraires de réalisation de l'état des lieux	3 € / m ² TTC

Les honoraires pour la rédaction d'un avenant de bail sont de 150 € TTC.

Les honoraires ci-dessus seront révisés dans le cadre de la réglementation en vigueur et en fonction de la formule de révision de notre société.

Ces honoraires sont plafonnés à un mois de loyer hors charge pour le bailleur et un mois de loyer hors charge pour le locataire.

GERANCE LOCATIVE

Tarifs dégressifs en fonction du cumul des loyers mensuels par bailleur :

- Pour des loyers mensuels par bailleur inférieurs à 1500 € : 6% HT hors assurance loyers impayés
- Pour des loyers mensuels par bailleur compris entre 1500 € et 2000 € : 5% HT hors assurance loyers impayés
- Pour des loyers mensuels par bailleur supérieurs à 2000 € : 4% HT hors assurance loyers impayés

➤ Garantie Loyers Impayés 3% TTC

*** TVA au taux en vigueur de 20 %**