

BAREME D'HONORAIRES

JAURES IMMOBILIER

TRANSACTIONS :

VENTE Appartements, Villas, Terrains :

Jusqu'à	10 %	TTC maximum
Commission minimum	3 000 €	TTC

Tous nos prix sont affichés commission comprise à la charge du vendeur sauf cas spécifique dont il sera fait mention le cas échéant.

LOCATION Appartements, Villas, Terrains :

Recherche de locataire, constitution dossier, rédaction de bail et d'état des lieux :
15% maximum du montant du loyer annuel (Cette rémunération sera partagée par moitié entre le bailleur et le locataire).

En cas de mandant de **gestion confiée**, les honoraires de location seraient réduits à
10% maximum du montant du loyer annuel.

GESTION :

SERVICE SERENITE : 8 % TTC maximum.

ASSURANCE LOYERS IMPAYES : 3,5 % TTC.

Des garanties pour : LES LOYERS, CHARGES ET TAXES IMPAYES, LES COPROPRIÉTAIRES BAILLEURS, LES DETERIORATIONS IMMOBILIERES, LA DEFENSE RECOURS.

Avis de valeur :

Appartement : 150 Euros TTC

Villa : 250 Euros TTC

Ces honoraires sont déductibles des honoraires de location ou de transaction facturés par l'agence.

EXPERTISE :

Taux horaires de 100 Euros ou tarifs forfaitaires sur devis.

Le détail de nos prestations et les tarifs de nos services complémentaires sur demande à l'intérieur