



68Bis, rue ponsardin à Reims

Tél : 03 51 24 63 24

SERVICES TRANSACTIONS LOCATIONS 2019

Mandat de vente*	Recherche de bien
De 0€ à 30000€ forfait 2500€ TTC	Ce service inclus les visites et est facturé uniquement en cas d'accord entre les parties
30000€ à 50000€ 14% TTC	De 4 à 15% HT du prix d'acquisition
50000€ à 130000€ 11% TTC	De 4 à 15% HT du prix d'acquisition
130001€ à 180000€ 8% TTC	De 4 à 15% HT du prix d'acquisition
180001€ à 250000€ 6% TTC	De 4 à 15% HT du prix d'acquisition

Au-delà de 250000€ 5% TTC et sur devis pour certains biens.	Au-delà de 700001€ sur devis
Achat neuf/ Défisicalisation	Prix direct promoteur (sans frais)

Mise en location : mise en place d'un locataire, cout de soixante pour cent du loyer soit un demi-loyer hors charges HT, ce service inclus :

Visites et déplacements
Publicité
Etude de solvabilité du locataire
Rédaction de bail et état des lieux

La gestion assurée par notre partenaire au tarif de 7.2%TTC pour un loyer inférieur à 1500€, 6%TTC pour un loyer compris entre 1500 et 2000€ et 4.8%TTC pour un loyer supérieur à 2000€. Garantie des loyers impayés 3%ttc. Sans engagement de durée.

*les prix sont forfaitaires