

### HONORAIRES DE TRANSACTION

|                          | Honoraires TTC*    | Charge** |
|--------------------------|--------------------|----------|
| Jusqu'à 89 000 €         | FORFAIT DE 5 000 € | Vendeur  |
| De 89 001 € à 130 000 €  | 6,5 %              | Vendeur  |
| De 130 001 € à 200 000 € | 6 %                | Vendeur  |
| De 200 001 € à 400 000 € | 5 %                | Vendeur  |
| Au-delà de 400 001 €     | 4,5 %              | Vendeur  |

\* Honoraires TTC maximum

\*\*Sauf stipulations contraires prévues au mandat

- Commercialisation de biens neufs : 5 % HT sur le prix TTC en charge promoteur
- Parking/garage : 2 000 € TTC

### HONORAIRES DE GESTION LOCATIVE

| Location d'habitations nues ou meublées soumis à la loi du 6 juillet 1989, art.5 | Honoraires TTC<br>Charge bailleur | Honoraires TTC<br>Charge locataire |
|--|-----------------------------------|------------------------------------|
| Visite, constitution du dossier, rédaction du bail                               | 8€/m2 de surface habitable        | 8€/m2 de surface habitable         |
| Etat des lieux location vide ou meublée  | 3€/m2 de surface habitable        | 3€/m2 de surface habitable         |
| Entremise et négociation   | Forfait 100 €                     |                                    |
| Garage - Parking   | Forfait 150 €                     | Forfait 150 €                      |

| Loyer mensuel hors charges<br>Appartements/maisons | Honoraires TTC sur le montant des sommes encaissées | Charge   |
|--|---|----------|
| De 0 € à 999 €                                     | 8 %*  | Bailleur |
| A partir de 1000€                                  | 7 %*  | Bailleur |

\* Honoraires TTC maximum

| Loyer mensuel<br>Garage/Parking | Honoraires TTC<br>Forfait mensuel | Charge   |
|---------------------------------|-----------------------------------|----------|
|                                 | 20 €                              | Bailleur |

Assurance loyers impayés : 2,5% du loyer charges comprises

### HONORAIRES LOCATION SAISONNIÈRE

|  | Honoraires TTC<br>Charge propriétaire | Honoraires TTC<br>Charge locataire |
|--|---------------------------------------|------------------------------------|
| Frais de commercialisation<br>Appartements | A partir de 12 %                      | A partir de 12 %                   |
| Frais de commercialisation<br>Maisons      | 5 %                                   | 5 %                                |
| Frais de dossier                           | /                                     | 25 €                               |

### CONCIERGERIE

| Catégorie   | Honoraires TTC<br>Forfait par réservation | Charge       |
|-------------|---|--------------|
| Studio / P2 | 65 €                                      | Propriétaire |
| P3          | 75 €                                      | Propriétaire |

ESTIMATION offerte si le mandat de vente est confié à l'agence  
100€ TTC pour un rapport officiel : succession, donation...

EXPERTISE réalisée par un Expert Immobilier Agréé : sur devis uniquement

(TVA au taux en vigueur de 20%)